



СНТ – садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение граждан (садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое товарищество, садоводческий, огороднический или дачный потребительский кооператив, садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое партнерство) – некоммерческая организация, учрежденная гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства.

- ФЛ в СНТ оформляются в упрощенном порядке
- Оформление возможно по АоТП оформленному между собственником ЭСХ и потребителем («междусобойчик»)
- При распаковке СНТ рекомендуется полная консолидация ЭСХ



Гарантирующий поставщик обязан заключить договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) с любым обратившимся к нему потребителем, энергопринимающие устройства которого находятся в зоне деятельности гарантирующего поставщика и энергопринимающие устройства которого в установленном [порядке присоединены к объектам электросетевого хозяйства или в отношении энергопринимающих устройств которого заключен договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям сетевой организации в соответствии с Правилами технологического присоединения или с любым обратившимся к нему покупателем, действующим в интересах такого потребителя.](#)

## Основания для отказа ГП в заключении договора:

Отсутствие  
надлежащего  
технологического  
присоединения

Нахождение точки  
поставки вне зоны  
действия ГП

# ОТЛИЧИЕ КОТТЕДЖНЫХ ПОСЕЛКОВ ОТ СНТ

- Имеет соответствующий правовой статус земли (как правило ИЖС)
- Возведен по единому генплану, который регламентирует межевание, расположение и планировку объектов.
- Общие коммуникации и сети подведены централизованно

**Коттеджные поселки  
ТСН (общий порядок)**



- Статус земли(садоводство/огородничество)
- Не имеет единого генплана и стилистики застройки.
- Как правило отсутствуют общие централизованные коммуникации и инфраструктура

**СНТ, ДНП, ДНТ, СПК  
(действует ФЗ-№217)**







- документ, подтверждающий право собственности (пользования) на земельный участок/жилой дом;
- документ, удостоверяющий личность физического лица - собственника помещения, либо свидетельство о государственной регистрации юридического лица - собственника помещения;
- документы о допуске в эксплуатацию приборов учета (предоставляются при наличии у заявителя приборов учета)
- документ, подтверждающий наличие надлежащего технологического присоединения\*



\*В случае направления заявления о заключении договора энергоснабжения гражданином, осуществляющим ведение садоводства или огородничества на земельном участке, расположенном в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территория садоводства или огородничества), энергопринимающие устройства которого ранее были подключены к электрическим сетям в рамках технологического присоединения садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, при отсутствии документов, предусмотренных [абзацем шестым настоящего пункта, представляются документы, подтверждающие наличие членства в таком товариществе на дату осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств, принадлежащих такому товариществу, или иные документы, подтверждающие наличие фактического технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к объектам электросетевого хозяйства. \(ППРФ №442\).](#)

\*\*\*\*\*  
ОАО "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ГОРОДСКОЙ БАНК"  
ТЕЛ: 8-800-200-30-50  
\*\*\*\*\*  
КАРТА: \*\*\*\*\*9484  
ДАТА: 16.02.10 ВРЕМЯ: 09:42  
ТЕРМИНАЛ: АТМ1001  
АДРЕС: УЛ. КОЛХИДСКАЯ 11  
ИД. ТРАНЗАКЦИИ: 25096880  
ТИП ТРАНЗАКЦИИ: ПЛАТЕЖ

ОПЛАТА МЕГАФОН  
АБОНЕНТ 923  
СУММА ПЛАТЕЖА 50.00 РУБ  
КОМИССИЯ 1.50 РУБ  
СУММА К СПИСАНИЮ 51.50 РУБ

\*\*\*\*\*  
НЕ ЗАБУДЬТЕ СДЕЛАТЬ ВКЛАД  
"КАПИТАЛЬНЫЙ" ДО 14 % ГОДОВЫХ  
"ПРОГРЕССИВНЫЙ" ДО 14.5 % ГОДОВЫХ  
"ЛАЙФ" ДО 17.5 % ГОДОВЫХ  
ПОЛУЧИТЬ КРЕДИТ ПРОСТО!