

Заключение ревизионной комиссии  
садоводческого некоммерческого товарищества «Калинка»  
по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности  
за 2024 год

г. Ногинск Московской обл.

«11» мая 2025 г.

Ревизионная комиссия садоводческого некоммерческого товарищества "Калинка" (далее - СНТ) в составе: председательствующего - Нугаевой А.И., члена комиссии – Ниязовой Т.В.

осуществила проверку финансово-хозяйственной деятельности СНТ "Калинка" за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Режим налогообложения СНТ "Калинка" - УСН.

Ревизионной комиссией была проведена проверка:

- остатка денежных средств в кассе СНТ и соответствие фактического наличия денежных средств данным кассовой отчетности;
- бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- документов по движению денежных средств (кассовых и банковских документов);
- договоров;
- иных документов, связанных с финансовой частью;
- выполнения руководством СНТ решений, принятых на общем собрании членов СНТ;
- законность заключенных сделок;
- состояние имущества, относящегося к общему пользованию;
- рассмотрение обращений, направленных членами СНТ.

При проверке Ревизионной комиссии были предоставлены следующие документы

(подлинники):

- кассовые книги;
- авансовые отчеты;
- банковские выписки;
- хозяйственные договоры, акты выполненных работ и оказанных услуг;
- расчетные ведомости по заработной плате;
- годовая и поквартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность;
- книги по учету членских взносов и потребленной электроэнергии;
- протоколы заседаний Правления;
- протоколы общих собраний членов СНТ.

Результаты проверки/анализа деятельности СНТ:

Бухгалтерский учет:

Бухгалтерская и налоговая отчетность сдается в полном объеме в установленные сроки.

Выписки с банковского счета за весь проверяемый период имеются. Кассовая книга ведется по установленной форме. Авансовые отчеты подтверждены первичными документами в соответствии с требованиями бухгалтерского учета. Оформление документов, отчетности, ведение бухгалтерского учета производится частично с использованием программных продуктов и технических средств. Сдача отчетности, банковские операции, движение документов по расчетам с контрагентами производится с применением электронного документооборота и квалифицированной электронной подписи.

Имеются в наличии учредительные документы, свидетельства, хозяйственные договоры, акты выполненных работ и оказанных услуг. Ведется архив протоколов общих собраний, протоколов заседаний Правления.

В течение проверяемого периода было собрано денежных средств (по данным бухгалтерского учета):

касса, банк

Членские взносы - 2154518,00

На момент проведения настоящей проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ поданы иски о взыскании задолженности по участкам 163,164,127(на 1/3 доли).

Прочие поступления 48176,00

**В том числе:** оплата за неучастие в субботнике - 28700,00  
целевой взнос в дорожный фонд - 11700,00  
за въезд грузового транспорта  
высокой грузоподъемности  
средства от сдачи в металлолом - 7776,00  
старых пожарных ворот

Электроэнергия (транзитный платеж) - 2092220,00

ИТОГО: - 4294914,00

Касса.

Оформление кассовых операций, кассовой книги, контроль за сохранностью денежных средств соответствует установленным требованиям. Суммы, выданные для сдачи в банк, поступили на расчетный счет в полном объеме. Денежные средства, выданные из кассы на хозяйственные нужды, оформлены авансовыми отчетами с приложением оправдательных документов. При проверке соответствия

фактического остатка наличных денежных средств данным кассовой книги расхождений не выявлено. Лимит остатка наличных денежных средств в кассе СНТ соблюдается.

Заработная плата.

Расчеты по оплате труда произведены на основании табелей учета рабочего времени, расчетных и платежных ведомостей и расходных кассовых ордеров.

Начисление заработной платы работникам соответствует штатному расписанию и утвержденной смете. По всем начислениям на оплату труда произведено начисление страховых взносов и удержание НДФЛ.

Задолженности перед бюджетом по налогам и страховым взносам нет.

Учет и оплата потребленной электроэнергии.

Учет и оплата потребленной садоводами электроэнергии ведется по показаниям индивидуальных ПУ садоводов. Списание показаний производится ежемесячно старшими по линиям с последующей передачей данных в бухгалтерию. Также показания передаются непосредственно садоводами. Показания контрольных ПУ на линиях также списываются ежемесячно, проводится контрольная сверка данных расхода по линии с данными индивидуальных приборов учета. Проведенной проверкой учета и оплаты потребленной садоводами и использованной на нужды СНТ электроэнергии нарушений не выявлено.

Все поступившие денежные средства от садоводов за потребленную электроэнергию своевременно перечисляются на расчетный счет гарантирующего поставщика электроэнергии (МЭС). Просроченной задолженности со стороны СНТ за электроэнергию нет.

Задолженность садоводов за потребленную в 2024 году электроэнергию на момент проверки погашена на 86,1%.

Проверены:

- книга учета потребления и оплаты электроэнергии садоводами на предмет достоверности расчета начисления сумм к оплате и своевременности отражения факта оплаты;
- сведения по учету потребленной электроэнергии в целом по линиям на основании показаний контрольных ПУ на предмет соответствия контрольных данных сводным данным по показаниям индивидуальных ПУ;
- расчеты за потребленную электроэнергию за 2024 г. и суммы задолженности потребителей электроэнергии;

- порядок оформления документов при расчетах за потребленную электроэнергию;

Учет материальных ценностей.

Товарно-материальных ценностей (ТМЦ) в 2024 г. приобретено на сумму 197286 руб. 00 коп., в том числе:

1. Для уличного освещения:
  - прожекторы светодиодные 3 шт - 2097,00
  - уличные консольные светодиодные светильники 8 шт - 20028,00
  - комплекты креплений 2шт - 2750,00
  - кронштейн на опору 1 шт - 999,00
  - Итого по п. 1 - 25874,00**
2. Отопление здания сторожки:
  - дрова колотые березовые 5 м3 - 13500,00
  - брикеты RUF березовые 50 пач./ 500 кг (с учетом доставки) - 6150,00
  - Итого по п. 2 - 19650,00**
3. Ремонт ограждения СНТ:
  - профнастил зеленый 11 л (с учетом доставки) - 16750,00
  - Итого по п. 3 - 16750,00**
4. Оборудование детской площадки:
  - качели подвесные уличные садовые 1 шт - 2834,00
  - качели детские подвесные пластиковые 1 шт - 727,00
  - качели «Лодочка» 1 шт - 793,00
  - крепления для качелей 48 шт - 5016,00
  - кронштейн для крепления дачных комплексов с бетонной поверхностью ROMANA 1 шт - 3990,00
  - инструмент для установки оборудования 1 шт (сверло по металлу) - 1097,00
  - строительный песок для детской площадки 9 мешков/270 кг - 720,00
  - Итого по п.4 - 15177,00**
5. Ямочный ремонт дорог общего пользования:
  - асфальтная крошка 10 м3 (с учетом доставки и разгрузки) - 25000,00
  - эмульсия битумная катионная ЭБК-1 15 шт по 10 л (с учетом доставки) - 10592,00
  - краска дорожная белая для дорожной разметки 1 в/7 кг - 2084,00
  - Итого по п. 5 - 37676,00**
6. Обустройство здания сторожки с наружной стороны:
  - лестничные перила из нержавеющей стали 2 компл. - 10308,00

- соединитель для поручня перил 1 шт - 679,00
- пристенная планка на кровлю для крыльца 1 шт - 1392,00

- снегозадержатель трубчатый универсальный - 5371,00  
зеленый 3 м 3 шт, отлив зеленый 0,05х2 м  
1 шт (с учетом доставки)

**Итого по п. 6 - 17750,00**

## **7. Прочие приобретения:**

- корм для сторожевых собак - 23357,20
- МФУ Лазерное Pantum 1 шт - 11899,00
- канцелярские товары и товары по содержанию оргтехники (скоросшиватели, бумага офисная, картриджи для оргтехники) - 5296,00
- бочки металлические с крышками 2 шт - 2000,00
- редуктор для бензокосы 1 шт, бензин для бензокосы 10 л - 2035,80
- резиновая лента под пожарные ворота 5 м - 1686,00
- замки навесные 3 шт - 1391,50
- цепь сварная оцинкованная короткозвенная 8 шт по 20 м, крепеж к цепи 1 компл. - 3070,00
- таблички-указатели 2 шт, дорожные знаки 2 шт - 4090,00
- пленка черная 200 мкр рукав 1,5 м 10 м - 1100,00
- хоз.инвентарь (метла п/п, грабли веерные пластиковые, лейка 6 л) - 550,25
- саморезы по дереву в ассортименте 4 кг - 960,00
- грунт-эмаль по ржавчине 0,9 л, эмаль красная 0,9 кг, кисть 1 шт - 1070,00
- шланг силиконовый 50 м 4 шт - 600,00
- тент хоз.универсальный 3х3 2 шт - 1121,50
- мешки для мусора 300 л 2 шт, перчатки хоз. 12 пар - 888,50
- электрочайник для сторожа 1 шт - 1130,00
- антигололедный реагент 5 кг - 707,00
- распределительная коробка 1 шт, автоматический выключатель 1 шт для помещения в сторожке - 472,00
- стеклошарики светоотражающие белые 1 шт - 354,00
- бита для ударных инструментов 4 шт, , газ - 473,50,  
универс.для портативных газовых приборов 1 шт,  
маркер строит.синий 1 шт
- средство от сорняков 3 пак.по 2 гр - 156,75

Полная расшифровка всех поступлений и расходов за 2024 год по статьям прилагается к настоящему Заключению ревизионной комиссии.

Расходы на вывоз ТКО.

Вывоз и обезвреживание отходов с территории СНТ осуществляется на основании договора и оплачивается по безналичному расчету.

Выводы и рекомендации Ревизионной комиссии

1. В ходе проверки организационной и финансово-хозяйственной деятельности Правления и бухгалтерии СНТ за проверяемый период нарушения не выявлены.
2. Отчетность сдавалась в установленные сроки - в электронном виде по каналам связи.
3. Статьи приходно-расходных смет за период проверки в целом выполнены без нарушений и ущерба для СНТ (расшифровка исполнения приходно-расходной сметы на 2024 год прилагается).
4. Задолженность собственников по уплате взносов значительно сократилась.
4. Рекомендовано в целях обеспечения надлежащего контроля потребления собственниками электроэнергии обеспечить доступ старших на линиях к прибору учета, рекомендовать собственникам организовать вынос прибора учета на ближайшую опору.
4. Признать общую хозяйственно-финансовую деятельность СНТ за проверяемый период удовлетворительной.

Настоящее Заключение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель Ревизионной комиссии Нугаева А.И. / \_\_\_\_\_ /

Члены Ревизионной комиссии:                    Ниязова Т.В. / \_\_\_\_\_ /