

**Заключение ревизионной комиссии
садоводческого некоммерческого товарищества «Калинка»
по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности
за 2025 год**

г. Ногинск Московской обл.

10 мая 2026 г.

Ревизионная комиссия садоводческого некоммерческого товарищества (СНТ) "Калинка" (далее - СНТ) в составе: председательствующего - Нугаевой А.И., членов комиссии – Ниязовой Т.В. и Третьяковой Е.В., осуществила проверку финансово-хозяйственной деятельности СНТ "Калинка" за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Режим налогообложения СНТ "Калинка" - УСН.

Ревизионной комиссией была проведена проверка:

- остатка денежных средств в кассе СНТ и соответствие фактического наличия денежных средств данным кассовой отчетности;
- бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- документов по движению денежных средств (кассовых и банковских документов);
- договоров;
- иных документов, связанных с финансовой частью;
- выполнения руководством СНТ решений, принятых на общем собрании членов СНТ;
- законность заключенных сделок;
- состояние имущества, относящегося к общему пользованию;
- рассмотрение обращений, направленных членами СНТ.

При проверке Ревизионной комиссии были предоставлены следующие документы

(подлинники):

- кассовые книги;
- авансовые отчеты;
- банковские выписки;
- хозяйственные договоры, акты выполненных работ и оказанных услуг;
- расчетные ведомости по заработной плате;
- годовая и поквартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность;
- книги по учету членских взносов и потребленной электроэнергии;
- протоколы заседаний Правления;
- протоколы общих собраний членов СНТ.

Результаты проверки/анализа деятельности СНТ:

Бухгалтерский учет:

Бухгалтерская и налоговая отчетность сдается в полном объеме в установленные сроки.

Выписки с банковского счета за весь проверяемый период имеются. Кассовая книга ведется по установленной форме. Авансовые отчеты подтверждены первичными документами в соответствии с требованиями бухгалтерского учета. Оформление документов, отчетности, ведение бухгалтерского учета производится частично с использованием программных продуктов и технических средств. Сдача отчетности, банковские операции, движение документов по расчетам с контрагентами производится с применением электронного документооборота и квалифицированной электронной подписи.

Имеются в наличии учредительные документы, свидетельства, хозяйственные договоры, акты выполненных работ и оказанных услуг. Ведется архив протоколов общих собраний, протоколов заседаний Правления.

В течение проверяемого периода было собрано денежных средств (по данным бухгалтерского учета):

касса, банк

Членские взносы	-	2172924,00
Прочие	-	33106,00
В том числе: оплата за неучастие в субботнике	-	22380,00
целевой взнос в дорожный фонд	-	3800,00
за въезд грузового транспорта		
высокой грузоподъемности		
поступило по исполнитель.листу	-	6926,00
<i>в т.ч. пени за пользование</i>		
<i>денежн.средствами СНТ – 2926 руб.,</i>		
<i>возмещение расходов</i>		
<i>по уплате госпошлины – 4000 руб.</i>		

Электроэнергия (транзитный платеж)	-	2123556,00
ИТОГО:	-	4329586,00

Касса.

Оформление кассовых операций, кассовой книги, контроль за сохранностью денежных средств соответствует установленным требованиям. Суммы, выданные для сдачи в банк, поступили на расчетный счет в полном объеме. Денежные средства, выданные из кассы на хозяйственные нужды, оформлены авансовыми отчетами с

приложением оправдательных документов. При проверке соответствия фактического остатка наличных денежных средств данным кассовой книги расхождений не выявлено. Лимит остатка наличных денежных средств в кассе СНТ соблюдается.

Заработная плата.

Расчеты по оплате труда произведены на основании табелей учета рабочего времени, расчетных и платежных ведомостей и расходных кассовых ордеров.

Начисление заработной платы работникам соответствует штатному расписанию и утвержденной смете. По всем начислениям на оплату труда произведено начисление страховых взносов и удержание НДФЛ.

Задолженности перед бюджетом по налогам и страховым взносам нет.

Учет и оплата потребленной электроэнергии.

Учет и оплата потребленной садоводами электроэнергии ведется по показаниям индивидуальных ПУ садоводов. Списание показаний производится ежемесячно старшими по линиям с последующей передачей данных в бухгалтерию. Также показания передаются непосредственно садоводами. Показания контрольных ПУ на линиях также списываются ежемесячно, проводится контрольная сверка данных расхода по линии с данными индивидуальных приборов учета. Проведенной проверкой учета и оплаты потребленной садоводами и использованной на нужды СНТ электроэнергии нарушений не выявлено.

Все поступившие денежные средства от садоводов за потребленную электроэнергию своевременно перечисляются на расчетный счет гарантирующего поставщика электроэнергии (МЭС). Просроченной задолженности СНТ за электроэнергию нет.

Задолженность садоводов за потребленную в 2025 году электроэнергию на момент проверки погашена на 91,9%.

Проверены:

- книга учета потребления и оплаты электроэнергии садоводами на предмет достоверности расчета начисления сумм к оплате и своевременности отражения факта оплаты;
- сведения по учету потребленной электроэнергии в целом по линиям на основании показаний контрольных ПУ на предмет соответствия контрольных данных сводным данным по показаниям индивидуальных ПУ;

- расчеты за потребленную электроэнергию за 2025 г. и суммы задолженности потребителей электроэнергии;
- порядок оформления документов при расчетах за потребленную электроэнергию;

Учет материальных ценностей.

Товарно-материальных ценностей (ТМЦ) в 2025 г. приобретено на сумму 332 867 руб. 00 коп., в том числе:

- Для уличного освещения:
 - уличные консольные светодиодные светильники 7 шт - 16771,00
 - кронштейн на опору в комплекте с хомутом 2 шт - 6014,00
 - электросчетчик на 6 линию (замена неисправного) - 7535,00
 - Итого по п. 1 - 30320,00**
- Отопление здания сторожки:
 - дрова колотые березовые 5 м3 - 21000,00
 - брикеты RUF березовые 50 пач./ 500 кг (с учетом доставки) - 8250,00
 - Итого по п. 2 - 29250,00**
- Ремонт ограждения СНТ:
 - профлист зеленый 8 л (с учетом доставки) - 11400,00
 - труба ПНД 46 м - 2530,00
 - Итого по п. 3 - 13930,00**
- Ограждение территории сторожки:
 - сетка металлическая + крепеж 1 рул/15м - 14012,00
 - арматура стальная 42 шт - 3431,00
 - Итого по п.4 - 17443,00**
- Ямочный ремонт дорог общего пользования:
 - битумная мастика 85 л - 13688,00
 - щебень кирпичный 10 м3 - 15000,00
 - песок строительный 2 м3 (с учетом доставки) - 3700,00
 - Итого по п. 5 - 32388,00**
- Ремонт дорожного покрытия участка внутренней центральной дороги **в рамках договора № 11-БТ//2025 от 10.07.2025 г. с ИП Арутюнян Г.С.:**
 - битумная эмульсия в объеме на 3000 м2 - 54000,00
 - асфальтная крошка 24 м3 - 50000,00
 - Итого по п. 6 - 104000,00**
- Лакокрасочные материалы, в т. ч.:
 - грунт эмаль зеленая 20 кг - 7112,00
 - грунт эмаль красная и белая по 3,2 кг - 4831,00
 - уайт-спирит 1,5 кг - 656,00
 - Итого по п. 7 - 12599,00**

8. Инструмент, в т.ч.:

- дрель аккумуляторная 1 шт	- 6690,00
- ловитель для откатных ворот нижний (роликовый)	- 697,00
- ключ разблокировки автоматических ворот 1 шт	- 113,00
Итого по п. 8	- 7500,00

9. Прочие приобретения:

- корм для сторожевых собак	- 20984,00
- шкаф металлический для документов 1 шт	- 13660,00
- служебный смартфон для сторожа 1 шт	- 3932,00
- канцелярские товары и товары по содержанию оргтехники (папки, скоросшиватели, бумага офисная, учетные книги и журналы, картриджи для оргтехники)	- 20505,00
- триммер аккумуляторный садовый 1 шт	- 2372,00
- пожарный инвентарь (рукава)	- 6302,00
- лента сигнальная красно-белая 1 шт	- 435,00
- почвогрунт для благоустройства территории сторожки 2 м3	- 6500,00
- адресные и информационные таблички в ассортименте для оформления стендов	- 5222,00
- хозинвентарь (ведра 2 шт., лопаты 2 шт., щетка 1 шт., грабли 1 шт.)	- 2368,00
- мешки и пакеты для мусора в ассортименте (30 л, 60 л, 160 л, 240 л), перчатки х/б	- 668,00
- средства от сорняков и грызунов	- 1989,00
- бензин для бензокосы 8,72 л	- 500,00

Полная расшифровка всех поступлений и расходов за 2025 год по статьям прилагается к настоящему Заключению ревизионной комиссии.

Расходы на вывоз ТКО.

Вывоз и обезвреживание отходов с территории СНТ осуществляется на основании договора и оплачивается по безналичному расчету.

Выводы Ревизионной комиссии:

1. В ходе проверки организационной и финансово-хозяйственной деятельности Правления и бухгалтерии СНТ за проверяемый период нарушения не выявлены.

2. Отчетность сдавалась в установленные сроки в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи.

3. Статьи приходно-расходных смет за период проверки в целом выполнены без нарушений (расшифровка исполнения приходно-расходной сметы на 2025 год прилагается).

4. Признать общую хозяйственно-финансовую деятельность СНТ за проверяемый период удовлетворительной.

Настоящее Заключение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель Ревизионной комиссии Нугаева А.И. / _____ /

Члены Ревизионной комиссии: Ниязова Т.В. / _____ /

Третьякова Е.В. / _____ /